

Protocolo do processo	2025121607012		
Objeto:	PLANILHA DE ESTIMATIVA PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS E CONTÍNUOS DE ENGENHARIA, COM EMPREGO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, COM O FITO DE PROMOVER MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GURUPI.		
Justificativa para as manutenções que ocorreram			
Unidade	Valor	Justificativa	Peso %
UBS - João Manoel dos Santos	R\$ 478.490,07	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS ÀS AGUAS PLUVIAIS TENDO EM VISTA QUE AS MESMAS INFILTRAM NO AMBIENTE INTERNO DA UNIDADE, ATRAVES DO FORRO INCLUSIVE DETERIORANDO O MESMO E OCASIONANDO MANCHAS. TAMBEM SERÁ NECESSARIO A SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS.	11,23%
UBS - Nova Fronteira	R\$ 680.914,16	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA PELA ALVENARIA, POR ABERTURAS NO FORRO. AS PAREDES TAMBÉM APRESENTA UNIDADES TENDO INCLUSIVE REGIÕES DETERIORADAS.	15,98%
UBS - Parque das Acácias	R\$ 769.150,95	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O GOTEIRAMENTO DA MESMA POR ABERTURAS NO FORRO E A PRESENÇA DE MANCHAS.	18,05%
UBS - Pedroso	R\$ 521.232,87	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA E TAMBÉM A PRESENÇA DE MANCHAS E RACHADURAS.	12,23%
UBS - Rosendo	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES.	5,77%
UBS - São José	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES. AS PAREDES TAMBÉM APRESENTA GRAVES PROBLEMAS DE INFILTRAÇÃO. NO LOCAL CONSTA-SE TAMBÉM ESQUADRIAS COM PROBLEMAS.	5,77%
UBS - Sevilha	R\$ 714.245,17	A UNIDADE APRESENTA SITUAÇÕES RECORRENTES À SERVIÇOS DE MANUTENÇÕES PREDIAIS PERTINENTES AO DIA-A-DIA COMO A TROCA DE LÂMPADAS, TORNEIRAS, FECHADURAS, TOMADAS.	16,76%
UBS - Sol Nascente	R\$ 245.771,66	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS RELATIVOS A ÁREA DE COBERTURA NO QUE TANGE À INFILTRAÇÃO DECORRENTE DE AGUAS PLUVIAIS, SENDO ASSIM, OCORRE O ESCOAMENTO DA MESMA RESULTANDO TAMBÉM NA PRESENÇA DE GRANDES QUANTIDADES DE MANCHAS. O FORRO TAMBÉM APRESENTA REGIÕES COM GRANDES DETERIORAÇÕES. TAMBÉM CONSTA NO LOCAL A PRESENÇA DE INFILTRAÇÕES NA ALVENARIA.	5,77%
UBS - Trevo da Praia	R\$ 175.252,21	A UNIDADE APRESENTA GRANDES PROBLEMAS EM RELAÇÃO AS ESQUADRIAS NA QUAL AS MESMAS NECESSITAM DE MANUTENÇÕES PARA O BOM FUNCIONAMENTO. TAMBÉM CONSTA A PRESENÇA DE INFILTRAÇÕES NAS PAREDES.	4,11%
UBS - Vale Verde	R\$ 184.747,63	A UNIDADE APRESENTA PROBLEMAS EM RELAÇÃO À INFILTRAÇÕES PRESENTES NA COBERTURA NA QUAL OCASIONA O ESCOAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS PELAS PAREDES, INFILTRAÇÃO PELAS MESMAS. TAMBÉM CONSTA-SE NO LOCAL A NECESSIDADE DE REPAROS E MANUTENÇÕES NAS ESQUADRIAS.	4,34%
Valor total	R\$ 4.261.348,04		100,00%

GURUPI, 06 DE FEVEREIRO DE 2026

ELIZALDO FERREIRA COELHO FILHO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 303110-D/TO